

ANTONY VESQUE

IMMOBILIER

551 250 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 315 m²

Surface séjour : 66 m²

Surface terrain : 427 m²

Année construction : 1850

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

État extérieur : Rénové

Couverture : Ardoises

Prestations :

Double vitrage, Buanderie

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

551 250 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 812 Coutances

Antony Vesque Immobilier vous présente cette belle et grande maison en centre-ville de Coutances à proximité de tous les besoins nécessaire. Cette propriété offre de beaux volumes, avec une cave et un grenier. 12 pièces, dont 8 chambres spacieuses, 3 salles de bain/de douche, parfaitement rénovée et conservant le charme de l'ancien avec le confort moderne. A l'arrière de la maison, un jardin paysager, avec terrasse, sur 427M², au calme, sans vis-à-vis complètement clôturé de beaux murs en pierre avec une dépendance pour y stocker le matériel de jardin et une place de parking fermé au bout du jardin. Le tout au cœur de Coutances, à proximité de toutes les commodités. DPE : D Prix : 551 250 Euros, charges vendeurs. Informations sur les risques, auxquels ce bien est exposé, disponibles sur www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D

Coûts énergie annuel de 5040 à 6860 € (année d'estimation 2021,2022,2023)

Document non contractuel - 19/10/2025



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville
Tél : 02 33 17 50 00 - antonyvesque@gmail.com - www.vesque-immobilier.fr

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet