

# ANTONY VESQUE

## IMMOBILIER

545 000 €

### Achat maison

7 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 4661 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Ardoises

### Prestations :

Piscine, Pool house, VUE UNIQUE,

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double

vitrage, Buanderie, Portail automatique,

Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

2 garages

4 parkings

### Informations légales

545 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Maison 840 Regnéville-sur-Mer

À Regnéville sur Mer, Antony Vesque Immobilier vous invite à découvrir cette belle propriété, avec une vue PANORAMIQUE sur le littoral et la Pointe d'AGON COUTAINVILLE, dotée de prestations de qualité, avec une PISCINE chauffée et un cadre UNIQUE. Cette propriété vous offre un bel espace de vie lumineux, avec de larges baies vitrées ouvrant sur la terrasse et LA VUE unique sur la baie de Sienne. Un salon séjour de 50 m², une cuisine aménagée et équipée, quatre chambres, de plain-pied, une salle de bains, toilettes, et un grand espace à l'étage à aménager, avec une chambre, dressing et mezzanine. Un double garage, avec deux portes automatiques, avec un étage prêt à aménager, un pool house et sa piscine avec son grand dôme intégralement amovible d'environ 70 m², plusieurs dépendances de jardin et un extérieur remarquable. Un jardin paysagé de plus de 4.500 m², entièrement clos, avec portail automatique. Chauffage par pompe à chaleur,...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 1130 à 1560 € (année d'estimation 2022)  
Document non contractuel - 21/01/2026



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville  
Tél : 02 33 17 50 00 - [antonyvesque@gmail.com](mailto:antonyvesque@gmail.com) - [www.vesque-immobilier.fr](http://www.vesque-immobilier.fr)

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet