

# ANTONY VESQUE

## IMMOBILIER

600 000 €

**Achat maison**

**10 pièces**

**Surface : 250 m²**

**Surface séjour : 36 m²**

**Surface terrain : 5934 m²**

**Année construction : 1870**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée Jardin Ciel**

**Eau chaude : Individuelle Chaudière**

**État intérieur : Bon état**

**Prestations :**

Cheminée, Fenêtre PVC, Ventilation simple flux, Arrosage, Puits, Source, Centre ville, Commerces, Crèche, École primaire, École secondaire, Garderie, Gare, Gare routière, Golf, Hôpital/clinique, Médecin, Mer, Plage, Supermarché, Tennis

**5 chambres**

**1 salle de bain**

**2 toilettes**

**1 garage**

**Informations légales**

600 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Maison 832 Blainville-sur-mer

Antony Vesque Immobilier vous propose cette PROPRIETE EN PIERRES, comprenant une maison de maître, une ancienne boulangerie, un cellier, un garage, et une longère. La demeure principale se compose d'un hall d'entrée, d'un grand séjour avec sa cuisine aménagée, avec cheminée, une arrière-cuisine, un double salon, avec cheminée, un toilette et de nombreux placards. Aux étages, 5 chambres, une salle de bains, deux salles de douche, deux toilettes et un débarras. Une grande dépendance, d'environ 215 m² au sol. Le tout sur un beau terrain clos d'environ 5300 m², avec de nombreux arbres fruitiers, deux puits, tout à l'égout, belle terrasse plein Sud, en grande partie entouré de murs en pierre, portail électrique. DPE : D Réf.: 832 Prix : 600.000 Euros, honoraires charge vendeurs. Dossier complet sur demande auprès de Arnaud Méar.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D  
Coûts énergie annuel de 3350 à 4639 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 07/12/2025



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville  
Tél : 02 33 17 50 00 - [antonyvesque@gmail.com](mailto:antonyvesque@gmail.com) - [www.vesque-immobilier.fr](http://www.vesque-immobilier.fr)

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet