

ANTONY VESQUE

IMMOBILIER

472 500 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 151 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1328 m²

Année construction : 1996

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

472 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 824 Agon-Coutainville

Antony Vesque Immobilier vous propose cette maison confortable, avec de beaux volumes, sur les hauteurs d'AGON-COUTAINVILLE, dans un secteur calme, habitable immédiatement. Le hall d'entrée vous invite à découvrir les espaces de vie, lumineux en toute saison, avec une cuisine aménagée et équipée, un séjour, un salon, avec une cheminée à bois, espaces bénéficiant de larges baies vitrées. Quatre chambres, dont une en rez-de-chaussée, une grande salle de bains avec baignoire et douche italienne, deux toilettes, un dressing, et une arrière-cuisine buanderie. Une autre pièce, utilisée comme atelier, permettrait de disposer facilement d'une suite parentale. La maison est accessible aux PMR, personnes à mobilité réduite, et dispose d'un ascenseur. Grand garage attenant, avec porte automatique, belle terrasse, dont une partie couverte, chaudière récente, double vitrage, tout-à-l'égout. Prix : 472.500 Euros, honoraires charge vendeurs Réf :...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C

Coûts énergie annuel de 1750 à 2440 € (année d'estimation 2021,2022,2023)

Document non contractuel - 07/12/2025



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville
Tél : 02 33 17 50 00 - antonyvesque@gmail.com - www.vesque-immobilier.fr

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet