

ANTONY VESQUE

IMMOBILIER

399 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 175 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 556 m²

Année construction : 1890

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée Jardin

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

État intérieur : Bon état

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Internet, Clôture, Éclairage extérieur, Bus, Centre ville, Cinéma, Commerces, Crèche, École primaire, École secondaire, Garderie, Gare, Golf, Hôpital/clinique, Médecin, Mer, Parking public, Plage, Route principale, Salle de sport, Supermarché, Tennis

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

1 parking

Informations légales

399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 806 Agon-coutainville

Antony Vesque Immobilier vous présente cette belle propriété en pierre, disposant de grands volumes, composée d'une maison principale et d'une dépendance. La maison principale se compose d'un grand salon, une salle à manger et une cuisine ouverte, aménagée et équipée, avec des sols en marbre et carrelages, une grande véranda, un bureau, et un espace de rangement, de trois chambres, deux salles de bain/douche, deux toilettes et un vaste grenier aménageable de 60m². Une dépendance, en pierres, intégralement rénovée en 2021, avec sa pièce de vie, salle d'eau, deux chambres et toilette. Commerces et plage à proximité. Terrain plat, clos de murs en pierre, d'environ 550 m², équipé d'un portail pour les véhicules, pompe à chaleur récente, tout-à-l'égout, et d'un abri de jardin. Prix : 399 000 Euros, honoraires charge vendeurs Réf.: 806 DPE: D Dossier sur demande auprès de Arnaud MEAR

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 2340 à 3220 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 20/10/2025



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville
Tél : 02 33 17 50 00 - antonyvesque@gmail.com - www.vesque-immobilier.fr

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet