

ANTONY VESQUE

IMMOBILIER

284 500 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 595 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

284 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 799 Pirou

Antony Vesque Immobilier vous propose cette LUMINEUSE MAISON, située à 500 mètres des plages et commerces de Pirou, à trois minutes de GOUVILLE-SUR-MER. Une localisation idéale pour profiter des lieux en toute saison ! Comprenant en rez-de-chaussée, une entrée, un double grand salon séjour, bénéficiant d'un poêle à masse Finlandais, avec accès direct à la terrasse, une cuisine aménagée, deux belles chambres, une salle de douche et un toilette. En rez-de-jardin, deux chambres, une salle de douche, un toilette. Un grand garage et un local buanderie chaufferie complètent le bien. La propriété profite d'une exposition Sud-Ouest, sur un agréable terrain arboré d'environ 595 m², entièrement clos. Double vitrage PVC, Chauffage central Viesmann gaz de ville, tout-à-l'égout. DPE : E Réf. : 799 Prix : 274.500 Euros, honoraires charge vendeurs. Dossier complet sur demande auprès de Arnaud Méar. Les informations sur les risques auxquels ce bien...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1900 à 2620 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 20/10/2025



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville
Tél : 02 33 17 50 00 - antonyvesque@gmail.com - www.vesque-immobilier.fr

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet