

ANTONY VESQUE

IMMOBILIER

172 160 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 96 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 1598 m²

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

État intérieur : Bon état

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Fenêtre PVC,
Stores électriques, Abri de voiture, Centre
ville, Cinéma, Commerces, École primaire,
École secondaire, Gare, Golf,
Hôpital/clinique, Médecin, Mer, Piscine
publique, Plage, Salle de sport,
Supermarché, Tennis

4 chambres

Informations légales

172 160 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 684 Coutances

En exclusivité. Dans un CADRE DE CAMPAGNE à mi-chemin entre la ville (Coutances et ses commodités) et la côte (mer, plages, stations balnéaires...). Une charmante maison de pierres exposée plein sud et ses ANNEXES (dépendances, atelier, garage...) sur plus de 1500 m2 de terrain. Elle vous propose salle à manger - salon (avec cheminée insert à granulés), cuisine aménagée et équipée (+ arrière cuisine), salle de douche avec wc. A l'étage : dégagement, 4 chambres, dressing. Grenier au-dessus (isolé et aménageable). Bon état général. Idéal amoureux d'environnement calme et champêtre. Risques auxquels est exposé ce bien sur www.georisques.gouv.fr. plus de renseignements sur demande auprès de Vincent BAUGIN.

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 07/12/2025



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville
Tél : 02 33 17 50 00 - antonyvesque@gmail.com - www.vesque-immobilier.fr

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet