

ANTONY VESQUE

IMMOBILIER

97 800 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 114 m²

Année construction : 1940

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Fibre installée,
Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

97 800 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 830 Savigny

Entre Coutances et Saint-Lô, à 5 minutes des commerces et des écoles, Antony Vesque Immobilier vous propose cette maison en pierre et masse, disposant de beaux volumes habitables. Composé d'un hall d'entrée, un séjour avec cheminée pierre, un salon à aménager, une cuisine, une salle de douche et un toilette. A l'étage, trois grandes chambres. Grenier isolé, en partie aménageable, toiture ardoises crochet inox, poêle à granulés bouilleur, huisseries PVC double vitrage, fibre installée. Vous profiterez du calme du village, de la vue dégagée, malgré l'absence de terrain extérieur. Prix : 97.800 Euros, honoraires charge vendeur DPE : D Réf.: 830 Dossier complet sur demande auprès de Arnaud Méar. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.fr

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1410 à 1960 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 07/12/2025



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville
Tél : 02 33 17 50 00 - antonyvesque@gmail.com - www.vesque-immobilier.fr

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet