

ANTONY VESQUE

IMMOBILIER

180 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 90 m²

Année construction : 1890

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée Verdure Campagne Ciel

Cour Rue

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

État intérieur : À rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Fenêtre PVC,
Internet, Arrosage, Clôture, Éclairage
extérieur, Alarme incendie, Fibre optique,
Local à vélo, Centre ville, Commerces,
Crèche, École primaire, École secondaire,
Garderie, Gare, Gare routière, Golf,
Hôpital/clinique, Médecin, Mer, Plage,
Supermarché, Tennis

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche
Informations légales
2 toilettes

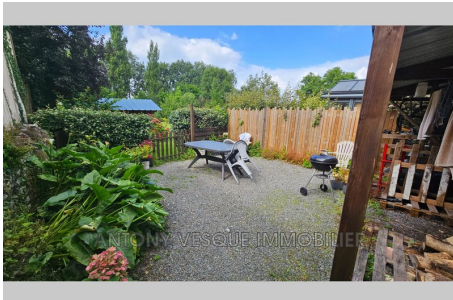
Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 784 Montmartin-sur-mer

Antony Vesque Immobilier vous présente cette maison en pierres, située dans le COEUR DU BOURG de MONTMARTIN SUR MER et des commerces, écoles, à pied. Cette maison en pierres, mitoyenne, se compose, en rez-de-chaussée, d'un séjour avec une cheminée à foyer ouvert, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une buanderie et d'un toilette. A l'étage, un palier dessert trois chambres et une salle d'eau avec toilette. La maison bénéficie d'une petite cour sur l'avant, et d'une seconde cour abritée entièrement clôturée sur l'arrière. Terrain d'une surface d'environ 100 m² Chauffage électrique, tout à l'égout, fenêtres et portes PVC double vitrage, toiture en ardoises naturelles. Prix: 180.000 Euros, honoraires à la charge du vendeur. DPE: D ref.: 784 Dossier sur demande auprès de Arnaud Méar. Risques auxquels est exposé ce bien sur www.georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1190 à 1611 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 20/10/2025



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville
Tél : 02 33 17 50 00 - antonyvesque@gmail.com - www.vesque-immobilier.fr

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet