

ANTONY VESQUE IMMOBILIER

487 600 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 588 m²

Année construction : Avant 1948

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

487 600 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 839 Agon-Coutainville

Maison en pierre pleine de charme, située à Agon-Coutainville, dans un environnement calme et recherché, à moins de 800 mètres de la mer et des commerces. Elle offre un intérieur lumineux avec une belle pièce de vie ouverte sur le jardin grâce à une verrière avec une vue panoramique sur la baie de Sienn, une cuisine aménagée et équipée, ainsi que deux chambres, desservies par un élégant escalier hélicoïdal en bois et métal. Salle d'eau moderne, rangements intégrés. Jardin intimiste et bien entretenu. Idéale résidence principale, secondaire ou projet locatif. Bien rare sur le secteur. Référence mandat : 839. Prix 487600 euros, honoraires à la charge du vendeur.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1370 à 1890 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 21/01/2026



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville
Tél : 02 33 17 50 00 - antonyvesque@gmail.com - www.vesque-immobilier.fr

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet