

# ANTONY VESQUE

## IMMOBILIER

346 500 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 170 m²

Année construction : 2020

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Calme absolu, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Buanderie

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

### Informations légales

346 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Maison 803a Agon-Coutainville

COUTAINVILLE - A COTE DE LA MER - CHAMBRE EN RDC - PAS D'ENTRETIEN - NEUF À deux pas de la plage, cette maison de plain-pied allie modernité, confort et simplicité. Construite récemment, elle ne nécessite aucun travaux ni entretien, vous n'avez plus qu'à poser vos valises. L'intérieur se compose d'une belle pièce de vie baignée de lumière, avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, une buanderie, deux chambres confortables, une salle d'eau moderne et des WC indépendants. À l'extérieur, une grande terrasse exposée plein sud vous permettra de profiter pleinement des beaux jours. Le stationnement se fait facilement, juste devant la maison. La construction est de qualité et toujours sous garantie décennale. Le toit plat offre en plus un potentiel de surélévation, si vous souhaitez agrandir dans le futur.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 19/10/2025



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville  
Tél : 02 33 17 50 00 - [antonyvesque@gmail.com](mailto:antonyvesque@gmail.com) - [www.vesque-immobilier.fr](http://www.vesque-immobilier.fr)

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet