

# ANTONY VESQUE

## IMMOBILIER

367 500 €

**Achat maison**

**18 pièces**

**Surface : 360 m²**

**Année construction : 1960**

**Eau chaude :** Individuelle Chauffe-eau

**État intérieur :** À rafraîchir

**Prestations :**

Double vitrage, Fenêtre PVC, Centre ville,  
Cinéma, Commerces, Médecin, Parking  
public, Plage



### Maison 769 Périers

Antony Vesque Immobilier vous présente un immeuble idéalement situé à proximité de Périers. Ce bien se compose de 7 appartements actuellement loués, offrant une rentabilité intéressante avec un potentiel de développement. L'immeuble comprend : - 4 appartements de type T3 - 3 appartements de type T2 - Des combles aménageables Le tout est édifié sur une parcelle d'environ 1 900 m², incluant un jardin commun et une zone gravillonnée dédiée au stationnement. Revenu locatif : 34.000 €/an - Référence : 769 Prix : 367 500 Euros DPE : E Dossier complet sur demande auprès de Antony Vesque

#### Informations légales

367 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : C  
Document non contractuel - 20/10/2025



Antony Vesque Immobilier - 3 rue Alexis Lemoine - 50230 Agon Coutainville  
Tél : 02 33 17 50 00 - [antonyvesque@gmail.com](mailto:antonyvesque@gmail.com) - [www.vesque-immobilier.fr](http://www.vesque-immobilier.fr)

SIRET 80798191800026 - Carte Professionnelle CPI 50022017000015664

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet